



# MONTLUCON DESERTINES

*2 résidences à destination  
des étudiants et alternants*



## Résidence HERMES

10 quai Favières- MONTLUCON

→ Situé à 500 m de l'IFAG, 1 km de l'IFSI, 3 km de l'IUT et 2 km de l'Ecole de Gendarmerie

→ Studio semi-équipé : coin cuisine (frigo, plaques), espace de vie meublé (BZ pour le couchage, table, chaises, rangement), salle de bain séparée



Plusieurs dispo. de 24 à 27 m<sup>2</sup>

**Loyer : 248 €**

Provision de charges : **36 à 39 €** selon surface

## Résidence Clos des Charmilles

10 quai Favières- MONTLUCON

→ Situé à Désertines, à 100 m du Pôle Formation Auvergne (CFAI, AFPI), arrêt de bus à 200 m permettant de rejoindre le centre-ville de Montluçon rapidement

→ Studio semi-équipé : coin cuisine (frigo, plaques), espace de vie meublé (table, chaises, placard) ou vide, salle de bain séparée

Plusieurs dispo. de 21 à 27 m<sup>2</sup>

**Loyer : 227 à 255 €**

Provision de charges : **60 à 70 €** selon surface



Contactez-nous : **04.70.97.94.58** ou [ag.vichy@auvergne-habitat.fr](mailto:ag.vichy@auvergne-habitat.fr)

Si ce n'est pas déjà fait, enregistrez votre demande de logement en ligne sur <https://www.auvergne-habitat.fr/>

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

VERGNE HABITAT - 04 70 97 94 58

**Auvergne Habitat**

Groupe ActionLogement  
Sa mission, avec passion